**15.03.2017 г. № 24**

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ**

**ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ**

**МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ**

**«НИЖНЕУДИНСКИЙ РАЙОН»**

**УКОВСКОЕ МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ**

**АДМИНИСТРАЦИЯ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

**«О ПРОВЕДЕНИИ АУКЦИОНА НА ПРАВО ЗАКЛЮЧЕНИЯ ДОГОВОРОВ АРЕНДЫ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, ГОСУДАРСТВЕННАЯ СОБСТВЕННОСТЬ НА КОТОРЫЕ НЕ РАЗГРАНИЧЕНА»**

В целях реализации положений Федерального закона от 26.07.2006 г. № 135-ФЗ «О защите конкуренции», в соответствии с Федеральным Законом от 23.06.2014 г. № 171-ФЗ «О внесении изменений в Земельный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации», руководствуясь статьями 39.11, 39.12 Земельного кодекса РФ, статьей 47 Устава Уковского муниципального образования, администрация Уковского муниципального образования

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Организовать проведение аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена:

Лот № 1: земельный участок из земель населенных пунктов, с кадастровым номером 38:11:070203:147, расположенный по адресу: Иркутская область, Нижнеудинский район, р.п. Ук, ул. Октябрьская, уч. 28, общей площадью 1978 кв.м., разрешенное использование: для строительства индивидуального жилого дома.

2. Определить цену предмета аукциона на 30% ниже начальной цены предмета предыдущего аукциона, согласно пункту 17 статьи 39.11 Земельного Кодекса Российской Федерации

3. Утвердить документацию по проведению аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена (Приложение).

4. Опубликовать извещение о проведении аукциона в газете «Вестник Уковского городского поселения», разместить необходимую информацию на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» - [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru). и на официальном сайте Уковского муниципального образования – <http://uk-adm.ru>.

5. Ведущему специалисту администрации Уковского муниципального образования – Голубеву Роману Андреевичу:

а) обеспечить проведение аукциона в порядке, предусмотренном действующим законодательством;

б) заключить договор аренды земельного участка по итогам аукциона в течение 30 (тридцати) рабочих дней со дня размещения итогов аукциона на сайте www.**torgi.gov.ru.**

Глава Уковского

муниципального образования Д.Н. Фролов

Приложение

к постановлению администрации

Уковского муниципального образования

от 15.03.2017 года № 24

УТВЕРЖДАЮ

Глава Уковского

муниципального образования

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Д.Н. Фролов

Документация

по проведению аукциона на право заключения

договоров аренды земельных участков,

государственная собственность на которые не разграничена.

р.п..Ук,

2017 год.

**ПРИГЛАШЕНИЕ К УЧАСТИЮ В АУКЦИОНЕ**

**Уважаемые господа!**

Настоящим приглашаются к участию в аукционе, полная информация о котором указана в таблице «Документация по проведению аукциона», любые юридические лица независимо от организационно-правовой формы, формы собственности, места нахождения и места происхождения капитала, или любые физические лица, в том числе индивидуальные предприниматели.

На официальном сайте Российской Федерации - [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru), на официальном сайте Уковского муниципального образования – <http://uk-adm.ru>. а также в газете «Вестник Уковского городского поселения» опубликована документация по проведению аукциона, проект договора аренды, форма заявки на участие в аукционе, а также будут публиковаться все разъяснения, касающиеся положений настоящей документации и все изменения или дополнения документации, в случае возникновения таковых.

Заинтересованные лица могут получить полный комплект настоящей документации в письменной форме в администрации Уковского муниципального образования по адресу: 665114, Иркутская область, Нижнеудинский район, р.п. Ук, ул. 40 лет Победы, д. 7/1, с 8-00 до 17-00 часов, а также в электронной форме бесплатно, адрес электронной почты [adm.ukovskogomo@yandex.ru](mailto:adm.ukovskogomo@yandex.ru), на основании заявления любого заинтересованного лица, поданного в письменной форме, в том числе в форме электронного документа, в течение двух рабочих дней со дня получения соответствующего заявления.

**ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПРОВЕДЕНИЮ АУКЦИОНА**

Настоящая документация по проведению аукциона подготовлена в соответствии со статьями 39.11, 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **№**  **п/п** | **Наименование пункта** | **Текст пояснений** |
| 1 | Наименование  организатора  торгов | Администрация Уковского муниципального образования. |
| 2 | Наименование уполномоченного органа, контактная информация | Администрация Уковского муниципального образования, 665114, Иркутская область, Нижнеудинский район, р.п. Ук, ул. 40 лет Победы, д. 7/1, тел. 8 (395-57) 3-11-61**,** сайт <http://uk-adm.ru>, адрес электронной почты [adm.ukovskogomo@yandex.ru](mailto:adm.ukovskogomo@yandex.ru), контактное лицо – Голубев Роман Андреевич. |
| 3 | Место, дата и время проведения аукциона | **18.04.2017 г. в 12-00** часов в администрации Уковского муниципального образования по адресу: 665114, Иркутская область, Нижнеудинский район р.п. Ук, ул. 40 лет Победы, д. 7/1. |
| 4 | Предмет аукциона (лота), начальная цена договора, размер задатка для участия в аукционе, шаг аукциона, срок на который будет заключен договор аренды | Право на заключение договоров аренды в отношении земельных участков, государственная собственность на который не разграничена.  **Лот № 1**: земельный участок из земель населенных пунктов, с кадастровым номером **38:11:070203:147**, расположенный по адресу: **Иркутская область, Нижнеудинский район, р.п. Ук, ул. Октябрьская, уч. 28**, общей площадью **1978 кв. м.**, разрешенное использование: **для строительства индивидуального жилого дома**.  Начальная цена арендной платы по договору за 1 (один) год установлена в размере **12322,94** рублей без НДС. Задаток для участия в аукционе установлен в размере 20% от начальной цены, что составляет **2464,69** рубля. Шаг аукциона установлен в размере 3% от начальной цены, что составляет **369,69** рубля. Срок аренды – **20 лет**. Целевое назначение земельного участка: **для строительства индивидуального жилого дома**.  Предельные параметры разрешенного строительства:  1. Предельное количество этажей – 3  2. Минимальный отступ от границы земельного участка - 3 м.  3. Максимальный процент застройки- 60 %  Технические условия подключения объекта к сетям инженерно-технического обеспечения:  1.Отопление: индивидуальное.  2. В связи с отсутствием линейных сооружений в районе строительства, предусмотреть телефонизацию объекта посредством сотового оператора, действующего в данном районе.  3. Водоснабжение: отсутствует  4. Подключение к электроснабжающей инфраструктуре согласно действующих расценок ОАО ИЭСК ЗЭС Нижнеудинский РЭС. |
| 5. | Срок и порядок внесения задатка, реквизиты для перечисления задатка | Задаток за участие в аукционе должен быть перечислен путем внесения безналичных платежей до подачи заявки об участии в аукционе по реквизитам:  **Финансовое управление (Администрация Уковского муниципального образования- администрация городского поселения)**  Налоговый орган\*: ИНН **3813001888** КПП **381301001**  Номер счета получателя платежа: **40302810925205000001**  Наименование банка: **ОТДЕЛЕНИЕ ИРКУТСК Г. ИРКУТСК**  БИК: **042520001** Л/сч **98510080160**  Код ОКТМО **25628160**  Наименование платежа: Задаток для участия в аукционе  В назначении платежа указать «задаток за участие в аукционе по лоту № ».  Задаток **перечисляется с 17.03.2017 г. по 17.04.2017 г.** |
| 6. | Дата осмотра имущества, права на которое передаются по договору аренды | Для осмотра земельных участков, подлежащих передаче по договорам аренды, заинтересованное лицо вправе обратиться в администрацию Уковского муниципального образования с момента опубликования информационного сообщения по адресу: 665114, Иркутская область, Нижнеудинский район р.п. Ук, ул. 40 лет Победы, д. 7/1., тел. 8 (395-57) 3-11-61, но не позднее, чем за два рабочих дня до даты окончания срока подачи заявок на участие в аукционе. Осмотр земельных участков обеспечивается в любой рабочий день с 9-00 до 17-00 часов. |
| 7. | Форма, срок и порядок оплаты по договору аренды | Безналичная, ежеквартально, по реквизитам, указанным в договоре аренды. |
| 8 | Пересмотр цены договора аренды | Ставка арендной платы, установленная по результатам аукциона уменьшению не подлежит. Размер арендной платы увеличивается, если в период действия договора аренды нормативным правовым актом Уковского муниципального образования будет предусмотрено увеличение размеров арендной платы.  Размер арендной платы считается измененным со дня вступления в силу соответствующего нормативного правового акта и оформляется дополнительным соглашением. |
| 9. | Порядок, место, дата начала и дата окончания срока подачи заявок на участие в аукционе | Документы, необходимые для участия в аукционе, подаются в Единую комиссию по проведению аукционов по продаже земельных участков или на право заключения договоров аренды земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности в письменном виде или в форме электронного документа по адресу: 665114, Иркутская область, Нижнеудинский район р.п. Ук, ул. 40 лет Победы, д. 7/1, 38 с 8-00 до 17-00 часов,  начиная с **17.03.2017 г.**  Последний срок приема документов – **до 10-00 часов 17.04.2017 г.** |
| 10. | Дата, время и место рассмотрения заявок на участие в аукционе | Заседание Единой комиссии по рассмотрению заявок на участие в аукционе состоится **17.04.2017 года в 12-00 часов** по адресу: 665114, Иркутская область, Нижнеудинский район р.п. Ук, ул. 40 лет Победы, д. 7/1. |
| 11 | Порядок и срок отзыва заявок на участие в аукционе | Заявитель вправе отозвать заявку в любое время до установленной даты рассмотрения заявок на участие в аукционе. |
| 12 | Формы, порядок, даты начала и окончания предоставления участникам аукциона разъяснений положений документации об аукционе | Любое заинтересованное лицо вправе направить в письменной форме, в том числе в форме электронного документа, в администрацию Уковского муниципального образования запрос о разъяснении положений аукционной документации. В течение двух рабочих дней с даты поступления указанного запроса будут даны в письменной форме или в форме электронного документа разъяснения положений конкурсной документации, если указанный запрос поступил не позднее, чем за три рабочих дня до даты окончания срока подачи заявок на участие в аукционе. В течение одного дня с даты направления разъяснения положений аукционной документации по запросу заинтересованного лица такое разъяснение будет размещено на официальном сайте торгов с указанием предмета запроса, но без указания заинтересованного лица, от которого поступил запрос. |
| 13 | Размер обеспечения заявки на участие в аукционе. | Не установлен. |
| 14 | Порядок заключения договора аренды | Договор подлежит заключению в течение 30 (тридцати) рабочих дней со дня размещения итогов аукциона на сайте www.**torgi.gov.ru** |
| 15 | Изменение условий договора | При заключении и исполнении договора изменение условий договора, указанных в документации об аукционе, по соглашению сторон и в одностороннем порядке не допускается (за исключением случаев повышения арендной платы). |
| 16 | Иные положения аукционной документации | Арендодатель по договору аренды передает Арендатору права на использование земельного участка по целевому назначению. В случае сдачи имущества в субаренду, Субарендатору переходят права на использование имущества по целевому назначению. |
| 17 | Требования к подаваемым документам на участие в аукционе | Претенденты на участие в аукционе подают следующие документы:  **а) юридические лица:**  - заявку на участие в аукционе установленного образца с указанием банковских реквизитов счета для возврата задатка;  - копию документа о внесении задатка;  - нотариально заверенные копии учредительных документов и свидетельства о государственной регистрации юридического лица.  **б) физические лица:**  - заявку на участие в аукционе установленного образца с указанием банковских реквизитов счета для возврата задатка;  - копию документа, удостоверяющего личность;  - копию документа о внесении задатка;  - доверенность, в случае подачи заявки представителем претендента.  Непредставление необходимых документов в составе заявки, наличие в таких документах недостоверных сведений о претенденте на участие в аукционе является риском лица, подавшего такую заявку, и является основанием для отказа в допуске к участию в аукционе. Образцы заявок прилагаются к настоящей документации. |
| 18 | Проект договора аренды | Проект договора аренды прилагается к настоящей документации. |
| 19 | Победитель аукциона | Победителем аукциона признается лицо, предложившее наиболее высокую ставку ежегодной арендной платы. |
| 20 | Внесение изменений в аукционную документацию | Организатор аукциона вправе внести изменения в документацию об аукционе не позднее чем за пять дней до даты окончания подачи заявок на участие в аукционе, сведения об изменениях публикуются в сети Интернет на официальном сайте торгов Российской Федерации и в газете «Вестник Уковского городского поселения» |

Приложение № 1

к документации

по проведению аукциона

Д О Г О В О Р №

аренды земельного участка

р.п. Ук "\_\_\_" \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_201\_г.

Администрация Уковского муниципального образования, в лице главы Уковского муниципального образования Фролова Дмитрия Николаевича, действующего на основании Устава Уковского муниципального образования, принятого 25.12.2005 г. решением Думы Уковского муниципального образования № 5, зарегистрированного 29.12.2005г. Главным управлением Министерства юстиции Российской Федерации по Сибирскому федеральному округу, с одной стороны, именуемая в дальнейшем **Арендодатель** и\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,именуемый в дальнейшем **Арендатор**, заключили настоящий договор о нижеследующем:

**1. Предмет договора**

1.1. Арендодатель передает в аренду, а Арендатор принимает в аренду земельный участок из земель населенных пунктов, именуемый в дальнейшем **Участок**, расположенный по адресу: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ , с кадастровым номером \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

1.2. Основание предоставления земельного участка в аренду: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

1.3. Цель предоставления земельного участка:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

Использование земельного участка для иных целей является нарушением условий настоящего Договора.

1.4. Границы земельного участка закреплены в натуре и обозначены на плане земельного участка.

1.5. Земельный участок залогом, правами третьих лиц, в пользование, собственность другим лицам не передан, ограничений нет.

**2.Срок Договора и условия внесения арендной платы**

2.1. Срок аренды Участка устанавливается с «\_\_» \_\_\_\_\_\_201\_ г. по «\_\_\_»\_\_\_\_\_\_20\_\_г.

2.2. Размер годовой арендной платы за Участок установлен на основании итогов открытого аукциона и составляет \_\_\_\_руб. в квартал.

2.3. Исполнением обязательств по внесению арендной платы является зачисление ее на счета УФК Минфина РФ.

Расчет арендной платы определен в приложении к Договору, которое является неотъемлемой частью Договора.

2.4. Арендная плата вносится в УФК по Иркутской области (Администрация Уковского МО – администрация городского поселения)

Налоговый орган\*: ИНН 3813001888 КПП 381301001

Номер счета получателя платежа: 40101810900000010001

Наименование банка: Отделение Иркутск, г. Иркутск

БИК: 042520001

Код ОКТМО 25628160

КБК 985 111 050 13 13 0000 120

Назначение платежа - доходы, получаемые в виде арендной платы за земельные участки, государственная собственность на которые не разграничена и которые расположены в границах поселений.

2.5. Внесение арендной платы за использование земельного участка осуществляется ежеквартально не позднее 10 числа второго месяца каждого квартала.

2.6. Размер арендной платы за земельный участок может быть изменен в случаях, предусмотренных законодательством РФ и нормативными актами Думы и администрации Уковского муниципального образования. В этом случае изменение условий настоящего Договора о размере арендной платы применяется Арендодателем в одностороннем порядке и новый расчет в письменном виде направляется Арендатору в месячный срок со дня вступления в силу указанных актов.

2.7. Арендная плата за использование земельного участка ежегодно изменяется в одностороннем порядке по требованию арендодателя на уровень инфляции (максимальное значение уровня инфляции), установленный федеральным законом о федеральном бюджете на очередной финансовый год и плановый период, по состоянию на 1 января очередного года, начиная с года, следующего за годом, в котором принято решение о предоставлении земельного участка в аренду.

**3.Права и обязанности Сторон**

3.1. *Арендодатель имеет право:*

3.1.1. Требовать досрочного расторжения Договора при использовании земельного участка не по целевому назначению, при использовании способами, приводящими к его порче, при не внесении арендной платы или пеней более чем за 6 месяцев, в случае неисполнения условий в соответствии с п. 2.5.

3.1.2. На беспрепятственный доступ на территорию арендуемого земельного участка с целью его осмотра на предмет соблюдения условий Договора.

3.1.3. На возмещение убытков, причиненных ухудшением качества Участка и экологической обстановки в результате хозяйственной деятельности Арендатора, а также по иным основаниям, предусмотренным Законодательством Российской Федерации.

3.2. *Арендодатель обязан:*

3.2.1. Выполнять в полном объеме все условия Договора.

3.2.2. Письменно в десятидневный срок уведомить Арендатора об изменении номеров счетов для перечисления арендной платы, указанных в п. 2.4.

3.2.3. Своевременно производить перерасчет арендной платы и информировать об этом Арендатора.

3.3. *Арендатор имеет право:*

3.3.1. Использовать Участок на условиях, установленных Договором.

3.4. *Арендатор обязан:*

3.4.1. Выполнять в полном объеме все условия Договора.

3.4.2. Использовать Участок в соответствии с целевым назначением и разрешенным использованием.

3.4.3. Уплачивать в размере и на условиях, установленных Договором, арендную плату.

3.4.5. Обеспечить Арендодателю (его законным представителям) доступ на Участок по их требованию.

3.4.6. Письменно сообщить Арендодателю не позднее, чем за 1 месяц о предстоящем освобождении Участка как в связи с окончанием срока действия Договора, так и при досрочном его освобождении.

3.4.7. Не допускать действий, приводящих к ухудшению экологической обстановки на арендуемом земельном участке и прилегающих к нему территориях, а также выполнять работы по благоустройству территории.

3.4.8. В десятидневный срок уведомить Арендодателя об изменении своих реквизитов.

3.4.9. Выполнять в соответствии с требованиями эксплуатационных служб условия эксплуатации городских наземных и подземных коммуникаций, сооружений, дорог, проездов, расположенных на земельном участке и не препятствовать их ремонту и обслуживанию.

**4. Ответственность Сторон**

4.1. За нарушение условий Договора Стороны несут ответственность, предусмотренную законодательством Российской Федерации.

4.2. За нарушение срока внесения арендной платы по Договору, Арендатор выплачивает Арендодателю пени из расчета 0,05 % от размера невнесенной арендной платы за каждый календарный день просрочки. Пени перечисляются в порядке, предусмотренном п. 2.4. Договора.

4.3. Ответственность Сторон за нарушение обязательств по Договору, вызванных действием обстоятельств непреодолимой силы, регулируется законодательством Российской Федерации.

**5.Изменение, расторжение и прекращение Договора**

5.1. Все изменения и (или) дополнения к Договору оформляются Сторонами в письменной форме.

5.2. Договор может быть расторгнут по требованию Арендодателя по решению суда на основании и в порядке, установленном законодательством, а также в случаях, указанных в п. 3.1.1.

5.3. При прекращении Договора Арендатор обязан вернуть Арендодателю Участок в надлежащем состоянии.

**6.Рассмотрение и урегулирование споров**

6.1. Все споры между Сторонами, возникающие по Договору, разрешаются путем взаимного согласия Сторон или в судебном порядке по иску стороны, чье право нарушено.

**7**. **Прочие условия договора**

7.1. Договор составлен в 3-х экземплярах (1- для Арендодателя, 1 - для Арендатора, 1- для Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Иркутской области).

7.2. Взаимоотношения Сторон, не урегулированные настоящим Договором, регулируются законодательством Российской Федерации.

7.3. Настоящий договор является одновременно и актом приема-передачи (передаточным актом) в аренду земельного участка, т. е. подтверждает факт передачи в аренду земельного участка Арендодателем, принятие его Арендатором и отсутствия претензий Сторон.

**8. Реквизиты и подписи Сторон**

|  |  |
| --- | --- |
| **Арендодатель:**  Администрация Уковского  муниципального образования  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  **Фролов Дмитрий Николаевич**    **м.п.** | **Арендатор:**  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |

Приложение

к договору аренды земельного участка

от \_\_ \_\_\_\_\_ 201\_ г. № \_\_

Расчет арендной платы

на 201\_ год

Площадь земельного участка –\_\_\_\_\_ кв.м.

|  |  |
| --- | --- |
| Сумма платежей за весь земельный участок в год | руб. |
| Подлежит к оплате:  в месяц: | руб. |
| в квартал: | руб. |

Реквизиты для оплаты арендной платы:

Наименование получателя платежа: в УФК по Иркутской области (Администрация Уковского МО – администрация городского поселения)

Налоговый орган\*: ИНН 3813001888 КПП 381301001

Номер счета получателя платежа: 40101810900000010001

Наименование банка: Отделение Иркутск, г. Иркутск

БИК: 042520001

Код ОКТМО 25628160

КБК 985 111 050 13 13 0000 120

Назначение платежа - доходы, получаемые в виде арендной платы за земельные участки, государственная собственность на которые не разграничена и которые расположены в границах поселений.

Приложение № 2

к документации

по проведению аукциона

***Образец заявки от физического лица***

В администрацию Уковского

муниципального образования

**З А Я В К А**

**на участие в аукционе**

**на право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена**

**(Лот №\_\_\_)**

р.п. Ук \_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_201\_ г.

1. Сведения о заявителе:

1.1. Фамилия, Имя, Отчество \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

1.2. Паспортные данные \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(серия, номер, дата выдачи, кем выдан)

1.3. Место жительства \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

1.4. Номер контактного телефона \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

1.5. Адрес электронной почты \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

2. Заявитель принимает решение об участии в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, расположенный по адресу: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

с кадастровым номером\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

и обязуется:

1) Соблюдать условия и порядок проведения аукциона, опубликованные в СМИ.

2) В случае признания победителем аукциона заключить с администрацией Уковского муниципального образования договор аренды земельного участка в срок, установленный документацией о проведении аукциона.

3) В случае заключения договора аренды земельного участка использовать земельный участок согласно целевому назначению.

Опись прилагаемых документов:

1.\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

2.\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

3.\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Подпись Заявителя (его полномочного представителя) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

«\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_201\_ г.

Заявка принята: «\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_201\_ г. в \_\_\_\_\_\_час.\_\_\_\_\_мин.

Подпись уполномоченного лица \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

***Образец заявки от юридического лица***

В администрацию Уковского

муниципального образования

**З А Я В К А**

**на участие в аукционе**

**на право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена**

**(Лот № )**

р.п. Ук \_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_201\_ г.

1. Сведения о заявителе:

1.1.Наименование заявителя\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

1.2. Должность, фамилия, имя, отчество руководителя\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

1.3. Место нахождения заявителя \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

1.4. Номер контактного телефона \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

1.5. Адрес электронной почты \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

1.6.Документ о государственной регистрации юридического лица \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

1.7. ОГРН \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

1.8. ИНН \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

1.9.Банковские реквизиты заявителя для возврата денежных средств:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

2. Заявитель принимает решение об участии в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, расположенный по адресу: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

с кадастровым номером\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

и обязуется:

1) Соблюдать условия и порядок проведения аукциона, опубликованные в СМИ.

2) В случае признания победителем аукциона заключить с администрацией Уковского муниципального образования договор аренды земельного участка в срок, установленный документацией о проведении аукциона.

3) В случае заключения договора аренды земельного участка использовать земельный участок согласно целевому назначению.

Опись прилагаемых документов:

1.\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

2.\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

3.\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Подпись Заявителя (его полномочного представителя) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

«\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_201\_ г.

Заявка принята: «\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_201\_ г. в \_\_\_\_\_\_час .\_\_\_\_\_ мин.

Подпись уполномоченного лица \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_